

## Patalpų paskirties keitimo paslaugų sutartis Nr. 16/01/08

2016 m. sausio 8 d.

Vilnius

### 1. Sutarties šalys:

UAB "Pastatų matavimo grupė", esanti Konstitucijos pr. 8A, Vilniuje (įmonės kodas 126168839), atstovaujama įmonės direktoriaus Rolando Liuberto, veikiančio pagal įmonės įstatus, - toliau vadinama **Vykdytoju** ir Valstybinis mokslinių tyrimų institutas Inavotyvios medicinos centras (juridinio asmens kodas 302877556), buveinės adresas: Žygimantų g. 9, Vilnius, atstovaujamas direktoriaus prof., habil. dr. Algirdo Venalio, veikiančio pagal įstatus, toliau vadinamas **Užsakovu**, toliau abu vadinami Šalimis, sudarė šią patalpų paskirties keitimo sutartį (toliau – Sutartis):

### 2. Sutarties objektas:

2.1. **Vykdytojas** įsipareigoja performuoti kadastrinių matavimų bylą pastatui – Jungtinis inovatyvios medicinos centras, kurio unikalus Nr. 4400-3833-0655, esančiui adresu: Santariškių g. 5, Vilniaus m., bei atstovauti **Užsakovui**, visose valstybinėse įstaigose, suteikiant paslaugas, rengiant šio pastato patalpų paskirties keitimo projektą (Sutarties I priede nurodytoms patalpoms), pagal užsakovo nurodytą paskirties keitimo schemą, kuri bus šios sutarties neatsėjamoji dalis bei gaunant rašytinį pritarimą patalpų paskirties pakeitimo projektui, toliau vadinamo **Objektu**.

2.2. Užsakovas įsipareigoja pateikti visus reikiamus šiems veiksmams susijusiems su **Objektu** dokumentus.

### 3. Kainos ir atsiskaitymo tvarka:

3.1. Paslaugų atlikimo kaina yra **2 300 EUR (du tūkstančiai trys šimtai eurų)** plius PVM. Bendra Paslaugų kaina kartu su PVM yra **2783 EUR** (du tūkstančiai septyni šimtai aštuoniasdešimt trys eurai).

3.2. **Užsakovas** įsipareigoja sumokėti už atliktus darbus šios sutarties punkte 2.1 per 10 darbo dienų po **Objekto** kadastrinių matavimų bylos, patalpų paskirties pakeitimo projekto bei rašytinio pritarimo pateikimo, priėmimo-perdavimo akto ir sąskaitos faktūros išrašymo **Užsakovui**.

3.3. **Užsakovas**, uždelsęs sumokėti už suteiktas paslaugas pagal šią sutartį, moka **Vykdytojui** 0,02 procento dydžio delspinigius nuo visos suteiktos paslaugų kainos, nurodytos 3 skyriuje už kiekvieną uždelstą dieną.

3.4. **Vykdytojas**, vėluodamas suteikti paslaugą 4.1 punkte nustatytu terminu (įskaitant 4.3 punkte numatytą galimybę pratęsti terminą), moka **Užsakovui** 0,02 procento dydžio delspinigius nuo visos suteiktos paslaugų kainos, nurodytos 3 skyriuje už kiekvieną uždelstą dieną.

### 4. Paslaugų įvykdymo terminai:

4.1. Paslaugos atlikimo terminas yra ne vėliau kaip 2016 m. vasario 19 d.

4.2. Sutartis įsigalioja Šalims ją pasirašius.

4.3. Paslaugos atlikimo terminas Šalių sutarimu gali būti pratęstas, tiek, kiek valstybinės įstaigos, vėluoja atlikti savo darbus pagal teisės aktuose nustatytus terminus.

### 5. Sutarties išankstinio nutraukimo sąlygos:



5.1. **Užsakovas** gali nutraukti sutartį, nepasibaigus sutarties galiojimo terminui, tačiau įsipareigoja apmokėti už jau atliktus darbus pagal **Vykdytojo** pateiktą darbų išsklotinę.

5.2. **Vykdytojas** gali nutraukti sutartį, jeigu po raštiško kreipimosi **Užsakovas** nesuteikė sąlygų darbams, apibrėžtiems šios sutarties 2.1 punkte atlikti.

## 6. Nesutarimų sprendimo tvarka:

6.1. Visi nesutarimai, iškilę tarp šalių vykdant šią sutartį, reguliuojami šalių tarpusavio susitarimu.

6.2. Šalims nesutarus, ginčai sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

## 7. Kitos sąlygos:

7.1. Sutarties sąlygos sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatymo 3 straipsnyje nustatyti principai ir tikslai.

7.2. Sutarties priedai, papildymai bei pakeitimai galioja, jeigu juos pasirašo abi paslaugų sutartyje dalyvaujančios šalys.

7.3. Nei viena iš šalių neatsako už sutarties nevykdymą dėl stichinės nelaimės, karinių veiksmų, blokados, valstybės ar jos organų veiksmų ir aktų, t.y. aplinkybių, kurių šios sutarties šalys negali kontroliuoti ir kurios atsirado po sutarties pasirašymo. Atsiradus tokioms aplinkybėms, sutarties vykdymas atidedamas tokių aplinkybių egzistavimo laikui.

7.4. Prie Sutarties pridėdama Patalpų paskirties keitimo lentelė yra neatskiriama šios Sutarties dalis (Priedas Nr. 1).

## 8. Šalių rekvizitai:

### VYKDYTOJAS

UAB "Pastatų matavimo grupė"  
Konstitucijos pr. 8A, Vilnius  
Įmonės kodas 126168839  
PVM mokėtojo kodas LT261688314  
A/s LT04700010076894988  
AB Bankas "Swedbankas"  
Banko kodas 73000  
Kontaktinis telefonas: 8 616 07566

Direktorius

Rolandas Liubertas

A.V.



2016 m. sausio 08 d.

### UŽSAKOVAS

Valstybinis mokslinių tyrimų institutas  
Inovatyvios medicinos centras  
Žygimantų g. 9, Vilnius  
Juridinio asmens kodas 302877556

Direktorius

Prof. habil. dr. Algirdas Venalis



2016 m. sausio 08 d.

Projekto valdybos šl. ved.  
A. Žilinskas

Teisės ir personalo skyriaus vedėjas

Rokas Didžiainetris

Vyr. buhalterė  
Jolita Lemezonienė

PATALPŲ PASKIRTIES KEITIMAS Jungtinio inovatyvios medicinos centro pastate, adresu Santariškių g.5, Vilnius							
Aukštasis	Nr. pagal kadastrinius	Plotas pagal kadastrinius	Tipas	pavadinimas	paskirtis	Nauja paskirtis po keitimo	Kas bus vykdoma gydymo (medicinos) paskirties patalpose
1	5	20,14	pagalbinis	laukiamasis	mokslo paskirtis	gydymo paskirties	Biomedicininiai tyrimai
1	6	17,54	pagrindinis	apžiūrų kabinetas	mokslo paskirties	gydymo paskirties	Biomedicininiai tyrimai
1	7	19,99	pagrindinis	instrumentinių tyrimų kabinetas	mokslo paskirties	gydymo paskirties	Biomedicininiai tyrimai
1	8	11,36	pagrindinis	procedūrinius kabinetas	mokslo paskirties	gydymo paskirties	Biomedicininiai tyrimai
1	9	5,23	pagrindinis	šaldytuvų patalpa	mokslo paskirties	gydymo paskirties	Biomedicininiai tyrimai
1	15	5,5	pagalbinis	pagalbinė patalpa	mokslo paskirties	sandėliavimo paskirties	Biomedicininiai tyrimai
1	22	19,79	pagrindinis	kabinetas	mokslo paskirties	gydymo paskirties	Biomedicininiai tyrimai
1	23	2,54	pagrindinis	valytojos patalpa	mokslo paskirties	gydymo paskirties	Biomedicininiai tyrimai
1	26	27,26	pagrindinis	kabinetas	mokslo paskirties	gydymo paskirties	Biomedicininiai tyrimai
1	27	25,5	pagrindinis	kabinetas	mokslo paskirties	gydymo paskirties	Biomedicininiai tyrimai
1	28	34,08	pagrindinis	kabinetas	mokslo paskirties	gydymo paskirties	Biomedicininiai tyrimai
1	35	18,44	pagrindinis	archyvas	mokslo paskirties	sandėliavimo paskirties	Biomedicininiai tyrimai
2	9	43,09	pagrindinis	bandymų ir pristatymų salė	mokslo paskirties	gydymo paskirties	Biomedicininiai tyrimai
2	10	18,2	pagrindinis	kabinetas	mokslo paskirties	gydymo paskirties	Biomedicininiai tyrimai
2	11	52,98	pagrindinis	kompiuterinė laboratorija	mokslo paskirties	gydymo paskirties	Biomedicininiai tyrimai
2	8	15,38	pagalbinis	sandėlis	mokslo paskirties	sandėliavimo paskirties	
2	4	46,84	pagrindinis	laboratorija	mokslo paskirties	gydymo paskirties	Biomedicininiai tyrimai
2	24	16,89	pagrindinis	kabinetas	mokslo paskirties	gydymo paskirties	Biomedicininiai tyrimai
2	25	2,97	pagalbinis	valytojos patalpa	mokslo paskirties	gydymo paskirties	Biomedicininiai tyrimai
2	26	5,53	pagalbinis	pagalbinė patalpa	mokslo paskirties	gydymo paskirties	Biomedicininiai tyrimai
3	29	53,48	pagrindinis	laboratorija	mokslo paskirties	gydymo paskirties	Laboratoriniai tyrimai (medicinos laboratorijos veikla)
3	26	40,14	pagrindinis	laboratorija	mokslo paskirties	gydymo paskirties	Laboratoriniai tyrimai (medicinos laboratorijos veikla)
3	30	13,44	pagalbinis	pagalbinė patalpa	mokslo paskirties	gydymo paskirties	Laboratoriniai tyrimai (medicinos laboratorijos veikla)
3	31	5,1	pagalbinis	tambūras	mokslo paskirties	gydymo paskirties	Laboratoriniai tyrimai (medicinos laboratorijos veikla)
3	33	10,28	pagrindinis	laboratorija	mokslo paskirties	gydymo paskirties	Laboratoriniai tyrimai (medicinos laboratorijos veikla)
3	34	13,16	laboratorija	laboratorija	mokslo paskirties	gydymo paskirties	Laboratoriniai tyrimai (medicinos laboratorijos veikla)
3	35	13,16	laboratorija	laboratorija	mokslo paskirties	gydymo paskirties	Laboratoriniai tyrimai (medicinos laboratorijos veikla)
3	36	13,34	laboratorija	laboratorija	mokslo paskirties	gydymo paskirties	Laboratoriniai tyrimai (medicinos laboratorijos veikla)
5	12	19,67	pagalbinis	plovykla-autoklavinė	mokslo paskirties	gydymo paskirties	Biomedicininiai tyrimai
5	15	28,51	pagrindinis	laboratorija	mokslo paskirties	gydymo paskirties	Biomedicininiai tyrimai
5	13	4,88	pagrindinis	mikroskopo patalpa	mokslo paskirties	gydymo paskirties	Biomedicininiai tyrimai
5	14	24,3	pagrindinis	laboratorija	mokslo paskirties	gydymo paskirties	Biomedicininiai tyrimai
5	16	29,47	pagrindinis	laboratorija	mokslo paskirties	gydymo paskirties	Biomedicininiai tyrimai
5	19	8,29	pagalbinis	diuarų patalpa	mokslo paskirties	gydymo paskirties	Biomedicininiai tyrimai
5	17	6,58	pagalbinis	šaltas kambarys	mokslo paskirties	gydymo paskirties	Biomedicininiai tyrimai
5	18	12,04	pagrindinis	mikroskopo patalpa	mokslo paskirties	gydymo paskirties	Biomedicininiai tyrimai
5	8	14,24	pagalbinis	šaldiklių patalpa	mokslo paskirties	gydymo paskirties	Biomedicininiai tyrimai
5	7	10,64	pagalbinis	sandėlis	mokslo paskirties	gydymo paskirties	Biomedicininiai tyrimai
5	4	18,58	pagrindinis	laboratorija	mokslo paskirties	gydymo paskirties	Biomedicininiai tyrimai
5	5	5,34	pagrindinis	prieboksis	mokslo paskirties	gydymo paskirties	Biomedicininiai tyrimai
5	6	15,29	pagrindinis	boksas	mokslo paskirties	gydymo paskirties	Biomedicininiai tyrimai
5	34	17,44	pagrindinis	kabinetas	mokslo paskirties	gydymo paskirties	Biomedicininiai tyrimai
5	35	15,29	pagrindinis	kabinetas	mokslo paskirties	gydymo paskirties	Biomedicininiai tyrimai
5	36	16,94	pagrindinis	kabinetas	mokslo paskirties	gydymo paskirties	Biomedicininiai tyrimai
5	38	21,08	pagrindinis	kabinetas	mokslo paskirties	gydymo paskirties	Biomedicininiai tyrimai
5	51	9,53	pagrindinis	pasiruošimo patalpa	mokslo paskirties	gydymo paskirties	Biomedicininiai tyrimai
5	50	5,6	pagalbinis	tambūras	mokslo paskirties	gydymo paskirties	Biomedicininiai tyrimai
5	49	17,97	pagrindinis	mikroskopo patalpa	mokslo paskirties	gydymo paskirties	Biomedicininiai tyrimai
5	42	22,4	pagrindinis	kabinetas	mokslo paskirties	gydymo paskirties	Biomedicininiai tyrimai
5	41	21,99	pagrindinis	kabinetas	mokslo paskirties	gydymo paskirties	Biomedicininiai tyrimai
5	43	26,79	pagrindinis	kabinetas	mokslo paskirties	gydymo paskirties	Biomedicininiai tyrimai
5	45	9,1	pagrindinis	laboratorija	mokslo paskirties	gydymo paskirties	Biomedicininiai tyrimai
5	44	6,72	pagrindinis	laboratorija	mokslo paskirties	gydymo paskirties	Biomedicininiai tyrimai
6	15	77,19	pagrindinis	laboratorija	mokslo paskirties	gydymo paskirties	Biomedicininiai tyrimai
6	26	35,58	pagrindinis	kabinetas	mokslo paskirties	gydymo paskirties	Biomedicininiai tyrimai
			Direktorius	Rolandas Liubertas	Direktorius	Prof. habil. dr. Algirdas Venalis	